

## 深圳鸿锦阁 地铁口物业，精装修，业主自住保养好



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳鸿锦阁 地铁口物业，精装修，业主自住保养好

### 楼盘介绍:

#### 深圳鸿锦阁

位于罗湖区文锦渡华润万家超市旁，与文华花园、海富花园相邻，是罗湖区罕有的壹处静谧、悠闲住所。休闲、购物、娱乐至春风路、凤凰路仅需十分钟路程。

物业费：2.50元/平米·月

物业公司：深圳市鸿威物业管理有限公司

总户数：165户

停车位：50

绿化率：30%

容积率：6.5

总建筑面积：10029平方米

便利店：

百胜

卓佳便利店

百里臣都会分店

百里臣黄贝分店

太阳便利

超市：

民乐福新秀分店

华城生活超市

滨海超市  
万福佳生鲜超市  
华城便利超市  
医院：  
罗湖医院黄贝岭社区健康服务中心  
流花医院新秀社区健康服务中心  
深圳智爱门诊部  
是华艺苑传统中医广东总部  
康德联合诊所  
银行：浦发银行ATM深圳农村商业银行ATM中行新秀支行深发展银行黄贝岭支行工行京广支行  
餐厅：双盛园大连海鲜食府驹鲍私房菜绝味鸭脖(凤凰路店)波迪加面包坊黄贝店大快乐休闲餐厅凤凰店  
教学机构 幼儿园：深圳市竞智幼儿园深圳市新秀幼儿园海富幼儿园  
小学：靖轩小学深圳市新秀小学  
中学：北斗中学  
地铁：  
地铁黄贝岭站D口（广东省深圳市罗湖区）  
地铁黄贝岭站C口（广东省深圳市罗湖区）  
地铁黄贝岭站B口（广东省深圳市罗湖区）  
地铁黄贝岭站A口（广东省深圳市罗湖区）  
黄贝岭（环中线;蛇口线）  
公交：  
黄贝岭村口（97;n18夜）  
新秀立交（10;27;69;85;111;205;220;223;311;335;336;363;381;382;387;k113;n14夜;东部假日专1;观光线）  
新秀立交（10;27;69;85;111;205;220;223;k113;m290;n14夜）  
北斗人行天桥（b704）  
凤凰街（17;97;386;n15夜;n18夜）  
冶金大厦（10;27;69;85;111;205;220;223;311;381;382;387;k113;m362;n14夜;观光线）  
北斗总站（5;14;40;b705）  
北斗小学（14;b705）

楼盘摘要: 鸿锦阁,深圳鸿锦阁,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房

新盘/二手盘: 二手盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,750,000  
建筑面积(平方尺): 753 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼龄: 1999  
楼盘编号: RF854697  
代理物业编号: LHSZ680007  
刊登 / 更新日期: 02.06.2020

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 羅湖區黃貝嶺沿河南路3018號  
屋苑 / 大厦: 鸿锦阁-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 24小時保安, 游乐场