

## 中信凯旋城\_惠州|首期3万(减)|@1790蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中信凯旋城\_惠州|首期3万(减)|@1790蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

楼盘介绍: 中信凯旋城花园位于惠州南部新城金山湖，奥林匹克公园以北，金山湖公园以南，是拥有城市核心双公园的物业。中信凯旋城花园位于金山湖核心及南部新城交汇处，坐拥两大 配套资源。根据惠州市城市总体规划要求，惠州的城市发展方针为“北优南拓”。中信凯旋城花园所在的位置坐拥金山湖、南部新城区域双公园资源。即363.8公顷的金山湖公园和55万平米的奥林匹克 公园。的惠州体育 公园是逾百亿，依托奥林匹克体育场为 而进行规划的运动型公园。55万平米的体育公园，容纳4万人的惠州奥林匹克 体育场、及20多万平方米的惠州体育训练基地、金山湖体育馆、金山湖跳水馆、足球场、游泳馆，各种体育配套环伺周围，运动就在家门口，让生活乐趣无限提升。中信凯旋城离惠州一中高中部仅1000米。惠州市的一所本科高校，惠州学院离项目2000米。项目自身还打造了约3000平米幼儿园。

### 周边配套：

惠州市奥林匹克体育中心、惠州一中、惠州跳水馆、金山湖公园

小区内部配套：双语幼儿园、西班牙风情商业街

中信凯旋城项目位于金山湖核心及南部新城交汇处，坐拥两大片区配套资源，共分五期开发。其中一期物业为纯别墅产品，别墅总建面积为10.651万平米，容积率仅为0.69，共有345户。项目的西面地块规划为约40000平米的商业金融用地，是一个集购物、娱乐、餐饮为一体的商业区。南部新城金山湖片区，奥林匹克中心公园以北，金山湖公园以南，是拥有城市核心双公园的物业。10分钟车程内可到达百佳、天虹、世纪联华、人人乐、海雅等大型百货超市。

中小学：惠州一中

大学：惠州学院

其他：奥林匹克体育中心公园、金山湖跳水馆、金山湖公园

楼盘摘要: 中信凯旋城,惠州中信凯旋城,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,200,000  
建筑面积(平方尺): 947 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF212404  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 惠城区金山大道  
屋苑 / 大厦: 中信凯旋城-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场