

## 广州中海左岸澜庭|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州中海左岸澜庭|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单

楼盘介绍: 中海左岸澜庭位于广州市番禺区亚运大道北侧、莲花山南、海鸥岛西、砺江旁。由广州中海海懿房地产开发有限公司开发, 占地面积2.9万<sup>m</sup><sup>2</sup>, 建筑面积8.6万<sup>m</sup><sup>2</sup>, 容积率3.0, 绿化率为35%。本项目北接珠江新城、大学城, 南连南沙自贸区。附近有超6条高速、3条地铁、2个公交站、1个高铁站及1个国际港。小区由6栋住宅楼组成, A1和A6为17-18层, A2-A5为32层; 小区内规划了5大主题分区, 景观客厅、归家庭院、儿童乐园、花园泳池、健身运动, 满足全年龄段休闲需求。

地铁: 海傍站三地铁交汇: 3、4、8号线。地铁4号线: 3站到大学城, 6站到琶洲, 7站到金融城。地铁3号线东延段(规划): 4站到番禺广场, 可换乘大站快线18、22号线。地铁8号线南延段(规划): 从海傍站直达万胜围, 到达琶洲。

幼儿园: 尚上名筑幼儿园、广钢亚运城幼儿园、咏才幼儿园、加拿达幼儿园、亚运城运动员村幼儿园、裕丰实验幼儿园、第一幼儿园

中小学: 广州市番禺区天誉小学、番禺区亚运城小学、重文小学、石楼镇中心小学、赤岗小学天成小学、广州市铁一中学番禺校区、广铁一中天峰中学、

广州: 韩国学校、广州海关学校、广铁一中天成中学

大学: 广东工业大学大学城校区、广州大学大学城校区、广东外语外贸

大学南校区、广州中医药大学大学城校区、中山大学新华学院东莞校区、华南理工大学大学城校区、华南师范大学大学城校区、广州航海学院综合商场：20万方商业配套，4大综合商场：亚运城广场、滨水国际商街、4个华润万家生活超市、南方文化产业中心及新华里购物mall、尚上名筑商业街  
医院:广医二院（三甲医院）、广州中医药大学中西医结合医院  
银行/ATM:中国银行、工商银行、农业银行、中国建设银行  
邮局/快递:申通快递、速尔快递  
其他：亚运城综合体育馆、恒大淘宝俱乐部、2000m<sup>2</sup>体育公园  
区内部配套：健身中心、25米标准泳池、树屋乐园、亲子创意坊、派对空间、共享办公室等四大运动场地、五大私家会所

楼盘摘要: 中海左岸澜庭,广州中海左岸澜庭,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,700,000  
建筑面积(平方尺): 904 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF222235  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 亞運大道北礪江旁  
屋苑 / 大厦: 中海左岸澜庭-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场