

## 广州珠江壹城禧悦花园|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州珠江壹城禧悦花园|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 珠江壹城.禧悦花园，珠江投资优家系全新力作，位于广州地铁14号线神岗站B出口30米，处广州北部桥头堡，地理位置优越。依托5000亩大盘——珠江壹城，坐享成熟配套。珠江壹城.禧悦花园，共开发38栋小高层洋房，项目地理位置非常优越，距离地铁神岗站只需要30米，旁边就是大型商业壹悦广场，生活购物非常便捷的服务配套。项目占地面积9.7万m<sup>2</sup>，总建筑面积10.5万m<sup>2</sup>。均为低层洋房设计，容积率仅有1.2，绿化率高达36.5%。小区户型纯粹100-120m<sup>2</sup>改善型住宅，一梯一户或一梯两户设计，南北对流。项目采用新中式建筑风格，东方智慧回归居住，100-130m<sup>2</sup>全明户型，阳光满屋清风入怀。低密度宜居社区，容积率仅1.2，让业主享受更多的绿化和阳光。

交通：距离地铁14号线神岗站约200米

中小学：中山大学南方学院附属小学

大学：中山大学南方学院

综合商场：壹悦广场

楼盘摘要: 珠江壹城禧悦花园,广州珠江壹城禧悦花园,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,680,000  
建築面積(平方尺): 1076 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF499727  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 神崗地鐵站B出口  
屋苑 / 大廈: 珠江壹城禧悅花園-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場