

## 珠海卓越旭輝江嶼海，首期5万(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單



珠海卓越旭輝江嶼海，首期5萬(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 樓盤資料

標題: 珠海卓越旭輝江嶼海，首期5萬(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海卓越旭輝江嶼海

項目擇址珠海新中心——航空新城的核心區域，位處港珠澳大橋(建設中)落腳點，五座高端商業中心環繞四周，享國際商圈一站式繁華生活；坐擁金灣六大中心核心配套，開啟繽紛藝術生活；鳥瞰“金灣城市景觀”，金灣情侶路、金山公園、中心河濕地公園等生態景觀環伺，開啟藝術生活之境；三所甲級醫院環繞項目左右，擁有國際尖端醫療配套，為生命健康保駕護航。項目由卓越集團與旭輝集團，兩大房企強強聯袂规划建设約19萬㎡的都會藝術生活體以匠心與極“質”獻禮珠海，繁華與自然相得益彰，極具宜居價值。車位總數：1396 車位配比：1:1.6 物業費：普通住宅：3元/平米/月 內部配套：項目集高尚建築、星級酒店、繽紛商業於一體。擬引進華業酒店(五星級標準)，自建鄰里中心，打造綜合性多功用的居住區商業中心。道路交通：升維交通，執掌一城資本動脈 珠海機場；洪鶴大橋；金海大橋；地鐵1號線；廣珠城軌機場延長線；廣佛江珠城軌 周邊商業：距離項目1千米以內，國際商務中心、市民藝術中心、產業服務中心、公共文化中心、奧體中心(市級體育中心)、青少年婦女兒童服務中心等六大中心、華發商都以及五星級酒店環繞。周邊景觀：距離項目十分鐘以內有金湖公園、金山公園等休閒公園。周邊交通：項

目位于洪鹤大桥落脚点，15分钟到达横琴，20分钟直抵金湾机场，30分钟穿梭珠海全城、澳门、1小时直通香港。周边公园：

距离项目十分钟以内有金湖公园、金山公园等休闲公园。周边医院：项目周边还有多个甲级医院，广东省人民医院珠海医院，距离项目约7km；吉林大学珠海医院，距离项目约2km；金湾友爱国际医院，距离项目约20km。周边学校：项目周边有航空新城幼儿园、航空新城小学、广东实验中学珠海金湾学校附属初中、珠海实验中学等学府环伺，开车10min以内即可到达。

楼盘摘要: 卓越旭辉江屿海,珠海卓越旭辉江屿海,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面图: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,650,000  
建筑面积(平方尺): 1054 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF548641  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 金灣區金泓路39號  
屋苑 / 大厦: 卓越旭辉江屿海 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场