

## 珠海港珠澳供应链总部大厦,横琴口岸铁路双关口核心地段,最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海港珠澳供应链总部大厦,横琴口岸铁路双关口核心地段,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海港珠澳供应链总部大厦

屹立横琴文创区核心领地,凭借“供应链+”产业优势,赋能湾区商贸流通。项目配套精致特色商街及1700m<sup>2</sup>共享空间,4.9米高45-67m<sup>2</sup>多功能行馆,东瞰市政公园,北望天沐河、横琴山。

精致商街,味来已来:自身配套了精致的特色商街,拟以原创原味为主题,打造集珠澳美食、原创手信、科技主题酒店、湾区商贸交易展览、湾区商贸服务中心等业态为一体的步行街区,为业主和用户,以及庞大的游客,提供精致的体验。

配套服务,奢享所想:社交公园&服务会馆共享空间,秉承“艺术、精致、温暖、国际、科技”的设计理念,规划有架空层创意社交公园、智能快递接收系统、游泳池、业主餐厅、共享厨房、咖啡厅、健身中心,禅意庭院等,创造艺术、精致、舒适的公共服务空间,以不凡敬非凡。

艺术建筑,贵重资产:充满艺术的建筑,散发着优雅和时尚的魅力。建筑面积约48-67m<sup>2</sup>多功能行馆,全4.9米层高,空间百变,无限可能。科技化商务空间,奢享智能高效和便捷。品牌空调、知名品牌电梯,品质值得信赖。智能安防系统,安全有保障。部分户型退台设计,高赠送稀有空间,横琴精品。

东瞰公园,北望横琴山、天沐河:东边紧邻在建市政公园生态泽园公园,视野开阔,景色优美。闲时散步其中,呼吸新鲜富氧,浑身放松。北望横琴山、天沐河,极目天地,云淡山青。

车位总数：445个车位配比：待定物 业

费：商办5.99元/m<sup>2</sup>·月内部配套：

小区自带建面约1700m<sup>2</sup>共享空间，规划有架空层创意社交公园、智能快递接收系统、游泳池、业主餐厅、共享厨房、咖啡厅、健身中心，禅意庭院等。

道路交通：可通过港珠澳大桥、金海大桥(建设中)、深中大桥(建设中)、港澳大道立交、濠江路立交等交通要道直达项目，自驾来访方便快捷。

周边商业：项目紧邻十字门中央商区、十字门会展中心、希尔顿酒店，尊享优质繁华生活。

周边景观：项目周边有天湖自然风景区、横琴蚝生态园等自然景观。

周边交通：距九洲港约18公里，近享深圳蛇口港、港澳码头、中港城码头；广佛江珠城轨(在建)、深珠城轨(规划中)、珠机城轨(一期准备投入使用，二期已开工建设，经横琴至珠海机场，并预留与广佛江珠城际铁路接轨)和目前正在运营的广珠城轨，规划还将建设广珠城轨延长线。

周边公园：项目小横琴山森林公园、大横琴山森林公园、天湖自然风景区、横琴蚝生态园、湾仔竹仙洞等自然景观。

周边医院：项目周边有横琴医院，优质医疗资源近在咫尺。

周边学校：项目周边被横琴小学、横琴幼儿园、横琴学校(九年一贯制)、横琴一中、澳门大学横琴校区围绕，教育配套一应俱全。

楼盘摘要: 港珠澳供应链总部大厦,珠海港珠澳供应链总部大厦,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘

物业类别: 写字楼

新盘/二手盘: 新盘

楼盘状况: 出售

金额: ¥ 1,758,000

建筑面积(平方尺): 721 ft

楼盘编号: RF169589

刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 珠海

街道: 珠海市横琴七色彩虹路925號

屋苑 / 大厦: 港珠澳供应链总部大厦 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

## 游乐场