

## 中山盛邦云逸，首期5万(減)，現樓即住，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山盛邦云逸，首期5万(減)，現樓即住，香港銀行按揭，最新價單

### 楼盘介绍:

#### 中山盛邦云逸

物业类别：普通住宅项目特色：小户型低密居所花园洋房宜居生态地产

建筑类别：塔楼装修状况：带装修产权年限：

普通住宅:70年

开发商：中山市南冶房地产开发有限公司

楼盘地址：前海西·翠亨新区·广澳高速翠亨出口附近（中山市南朗镇翠亨沙园路45号）

小区规划

占地面积：10759.6 m<sup>2</sup>建筑面积：21320.96 m<sup>2</sup>容积率：1.98 绿化率：

30.05%停车位：共211个停车位楼栋总数：5栋总户数：205户物业公司

：中山远洋物业服务有限公司物业费：2.8元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述：2.8 元/平方米/月

楼层状况：5栋低密小高层10-12层及3栋別墅

楼盘摘要: 盛邦云逸,中山盛邦云逸,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 790,000  
建筑面积(平方尺): 785 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF576036  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 南朗街道翠亨沙園路45號  
屋苑 / 大厦: 盛邦云逸-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场