

## 中山万科深业湾中新城，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山万科深业湾中新城，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山万科深业湾中新城

万科深业·湾中新城位于马鞍岛上，总建面约155万m<sup>2</sup>，是一座政商文旅住一体的滨海新城，也是岛内唯一对望前海的滨海项目。岛内配备40所学校、7大医疗机构、14大公园、6大商业环绕，项目自建约9.29万m<sup>2</sup>岭南商业水街，约3.5万m<sup>2</sup>超塔商业、滨海会展中心、国际游轮码头、星级酒店等滨海都会配套。面对不同需求，首开产品有建面约69-230m<sup>2</sup>品质高层、建面约30-65m<sup>2</sup>精品公寓，建面约1200-1500m<sup>2</sup>花园独栋办公、建面约1200-2000m<sup>2</sup>高层办公，可企业定制

占地面积：668667m<sup>2</sup>

建筑面积：7003333m<sup>2</sup>

产权：住宅：70年；商业：40年；公寓：40年

容积率：3.5

绿化率：30%

开发商：

万科&深业

### 楼盘摘要:

萬科深業灣中新城,中山萬科深業灣中新城,中山樓盤

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,560,000  
建筑面积(平方尺): 850 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF946996  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 翠亨新區馬鞍島興灣路深中通道  
屋苑 / 大厦: 万科深业湾中新城-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场