

## 广州首筑花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州首筑花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州首筑花园

城投首筑花园项目由南沙城投开发建设，巨擎明珠湾区金融区块和南沙枢纽区块之间，位于南沙重点交通主干道——凤凰大道凤凰三桥旁，临近地铁18、22号线，周边多所公立学校环立——包括有珠江小学、珠江中学，及万顷沙小学和万顷沙中学，车程10分钟更可以到达广州外国语学校及已开建的广大附中实验学校。除了现有的南沙区中医医院，南沙第一人民医院外，项目附近将落成3所重量级三甲医院，在横沥岛尖的中山大学附属第一(南沙)医院、中山大学附属(南沙)口腔医院和珠江街的广东省中医院南沙医院。

建筑类型: 塔楼

绿化率: 30%

占地面积: 60000m<sup>2</sup>

容积率: 1.8

建筑面积: 147000m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 927户

产权年限: 70年

楼盘户型: 三居室(9) 四居室(1)

楼盘摘要: 首筑花园，广州首筑花园，广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,120,000  
建筑面积(平方尺): 1108 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF197962  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙明珠灣鳳凰大道與永安圍路  
屋苑 / 大厦: 首筑花园-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场