

## 中山佳兆业阅山府，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770  
(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山佳兆业阅山府，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山佳兆业阅山府

建筑类型板塔结合

绿化率38%

占地面积33333m<sup>2</sup>

容积率2.5

建筑面积118095.41m<sup>2</sup>

物业类型住宅

规划户数546户

产权年限住宅：70年

楼盘户型三居室(1) 四居室(3) 全部户型询首付

项目介绍佳兆业·阅山府，佳兆业24载全新力作。项目位于中山核心东区CBD绿肺而居，依山而建打造台地式住区，融合五桂山、狮狗山两大山景，引山景与园林融合，户户100%山景。仿五星酒店式的类玻璃幕墙外立面，中山罕有。佳兆业·阅山府是集四大泛会所、7大亮点景观、智慧化、知名品牌精奢装于一体的半山稀缺产品，肇启中山东区第三代豪宅的新时代。项目地处中山两大核心主干道——南外环与长江路交汇处，是中山顶级政商文教资源的主城核心板块，坐拥行政服务、多元交通、金融商务、生活休闲、三甲级医疗等城市高端配套。在交通上，紧邻

三条黄金走廊——南外环、长江路、博爱路，3公里接驳广澳高速、翠亨快线，快速接驳深中通道。在商圈上，处于远洋商圈与凯茵商圈交汇处，周边汇集中山城区一半以上的核心商圈：远洋大信、coco city、盛景尚峰、利和广场等。在教育资源上，集萃东区近7成重点名校，直线约800米即香山小学、远洋学校、朗晴轩小学、中山市一中、实验中学、纪中三鑫学校、博文学校、中山职业技术学院等。

楼盘摘要: 佳兆业阅山府,中山佳兆业阅山府,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面图: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,000,000  
建筑面积(平方尺): 1280 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF110268  
刊登 / 更新日期: 01.05.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 東區南外環路135號  
屋苑 / 大厦: 佳兆业阅山府-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场