

## 中山时代南湾北岸(复式楼), 首期5万(减), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山时代南湾北岸(复式楼), 首期5万(减), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山时代南湾北岸

建筑类型: 塔楼, 联排别墅, 复式, 叠拼别墅, 高层

绿化率: 35%

占地面积: 13800m<sup>2</sup>

容积率: 1.99

建筑面积: 320000m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅, 别墅, 商铺

规划户数: 2300户

产权年限: 住宅: 70年

楼盘户型: 二居室(2) 三居室(2) 四居室(4) 全部户型

时代南湾北岸位于神湾大道旁，10分钟直达珠海斗门。占地约13.8万平方米，建筑面积约为32万平方米，是神湾中心山体公园社区。项目自带8万方的临街商业街及酒店，目前已形成以壹加壹超市以及好世界酒店为主的商业群，其中餐饮类商业丰富，能够满足日常所需。周边有神湾最大的日常生鲜类市场——神湾中心市场以及神湾最大的一级甲等医院——神湾医院。项目七期园林自带游泳池，规划有幼儿园。项目物业由时代地产旗下的物业公司负责，拥有国家一级资质，是最高资质。

樓盤摘要: 时代南湾北岸,中山时代南湾北岸,中山樓盤

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 樓盤资料

盤源: 業主盤  
物業类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
樓盤状况: 出售  
金額: ¥ 1,150,000  
建築面积(平方尺): 1560 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤编号: RF210532  
刊登 / 更新日期: 29.08.2023

## 物業地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市神灣鎮神灣大道中238號  
屋苑 / 大厦: 时代南湾北岸-中山樓盤

## 樓盤及公共设施

车位: 有  
樓盤设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场