

## 广州朗悦时光里，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州朗悦时光里，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

广州朗悦时光里

朗悦·时光里以独特的景观特色吸引眼球。周边千亿汽车城产业的繁华景象与郁郁葱葱的绿意交相辉映，形成了独特的城市景观。工程精心设计的绿带和休闲空间，为居民提供了舒适宜居的生活环境。

整个专案历经精心设计与打造，突显品质生活与现代便利的完美融合。依托千亿汽车城产业，以及广州北站枢纽能阶的提升，未来发展前景广阔，为您带来品质、便利、宜居的理想之地。

#### 区位介绍：

广州北发展区域是广州市的新兴热点，朗悦·时光里得天独厚的区位优势将使其成为未来的发展重心。紧邻广州北站与花都汽车城区域，交通便捷，周边配套完善，为居民提供丰富的生活选择。广州北站枢纽能阶提升，进一步助推了区域的发展，未来的发展潜力不可估量。

#### 规划设计：

朗悦·时光里的规划设计充分考虑了现代人的生活需求和社区氛围的营造。以人为本，精心设计户型，注重空间的合理布局，打造舒适宜居的家园。同时，计画整体规划也考虑了社区配套设施、绿化景观等，为业主提供了丰富多彩的社区生活。

#### 楼盘配套：

朗悦·时光里的楼盘配套丰富多样，包括饭店式公寓、办公空间、商业设施等，满足了居民日常生活的各种需求。无论是商务办公或休闲娱乐，

都能在专案内找到合适的场所。周边更有餐饮、娱乐、购物等配套，生活便利。

交通道路：

朗悦·时光里交通便利，工程直线约300公尺即可到达地铁9号线，一站到达广州北站，出游非常方便。同时，周边道路交通发达，方便私家车通行。出游不仅快捷，而且畅通无阻，为居民提供了高效的出行体验。

建筑面积：59209.00m<sup>2</sup>

容积率：4

绿化率：35%

地上车位：65个

地下车位：385个

大楼总数：2栋

物业费说明：4元/m<sup>2</sup>/月

供电：商用电

供水：商业用水

楼盘摘要: 朗悦时光里,广州朗悦时光里,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 400,000  
建筑面积(平方尺): 500 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF973993  
刊登 / 更新日期: 27.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 廣州市花都區九潭南路8號  
屋苑 / 大厦: 朗悦时光里-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场