

## 中山钰海绿洲|首期5万(减),买装修三房,现楼发售,深中通道30分钟到深圳,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山钰海绿洲|首期5万(减),买装修三房,现楼发售,深中通道30分钟到深圳,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山钰海绿洲

【项目地址】中山市三乡镇谷都大道1308号

【项目户数】896

【绿化率】36.1%

【容积率】2.5

【产权年限】70年

【交楼时间】2020年12月30号前交楼

【物业公司】珠海市锦豪物业服务有限公司（钰海旗下物管公司） 国家一级资质物业

巨资打造新中式轻奢园林

#### 项目周边交通

项目紧邻105国道，10公里路程快速抵达上冲关口，进入珠海市区；城桂路、坦神北路连通中山南北。更可经广珠西线高速、广澳高速，快速抵达中山城区、广佛深、港珠澳等地；多维立体交通，尽享中珠双城便利生活。

### 项目周边配套

【休闲】中山温泉、泉眼温泉、中山温泉高尔夫、骏璟峰高尔夫、三乡体育中心、罗三妹山、小琅环公园、泉林欢乐世界

【购物】鸿阜园商业街、平东商业街、华丰商业街、顺昌购物广场、壹加壹、大润发、通大百货

【市场】南龙市场、平东市场、鸿阜园市场、三乡市场

【教育】三鑫双语学校、英皇幼儿园、平岚小学、光后小学、载德小学、桂山君里中学、桂山中学、三乡理工学校

【医疗】三乡医院、平南卫生医疗站

【银行】中国邮政储蓄银行ATM、中国农业银行ATM、中山农商银行ATM、农村商业银行24小时自助银行(三乡平东分社)、中山农商银行(三乡平东支行)

【酒店】名座假日酒店、雅居乐酒店、中山温泉酒店、君濠酒店、7天连锁酒店

【交通】三乡中心汽车客运站、雅居乐车站

【社区配套】时尚风情商业街、儿童游乐场、健身跑道、羽毛球场、乒乓球

车位总数：667个 物业费：住宅：2.8元/m<sup>2</sup>/月，商业：5元/m<sup>2</sup>/月

内部配套：时尚风情商业街，儿童游乐场 周边商业：【购物】祥兴商业广场、顺昌购物广场、壹加壹超市、大润发、通大百货

【市场】平东市场、平南新村市场、三乡市场 周边景观：罗三妹山

周边公园：小琅环公园、泉林山庄、三乡体育中心 周边医院：

三乡医院、平南卫生医疗站 周边学校：三鑫双语学校、英皇幼儿园、平岚小学、光后小学、君里中学、桂山中学、三乡理工学校

楼盘摘要: 钰海绿洲,中山钰海绿洲,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 850,000  
建筑面积(平方尺): 1064 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF232425  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市三鄉鎮谷都大道1308號  
屋苑 / 大厦: 钰海绿洲 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场