

## 中山富逸城臻誉|首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資  
公司电话:

关于我们: 本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山富逸城臻誉|首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单

楼盘介绍: 富逸实业跨越20载, 中山品质豪宅专家, 成功开发: 富逸•臻园、富逸装饰广场、富逸•上苑、富逸•骏园等系列名盘。其中富逸•臻园荣获中国建筑最高奖詹天佑金奖。富逸实业全新力作----富逸城, 一座68万m<sup>2</sup>城央璀璨综合体。富逸城位于岐江新城门户位置, 长江路与孙文东路交汇处, 地理位置优越, 快速接驳多维交通。长江路匝道直达富逸城商业地下停车场, 实现真正的无缝对接。富逸城配备高级写字楼、国际公寓、时尚购物中心Toppark以及高端洋房。万达电影文化城已签约强势入驻Toppark, 汇聚繁华万象。富逸城•臻誉与1755亩的五马峰公园一路之隔, 仿佛置身于天然氧吧中。18幢建筑依山而建, 点式布局, 错落有致, 百米楼距, 视野开阔。99-137m<sup>2</sup>三房至四房户型设计, 方正实用, 南北对流。4.5万m<sup>2</sup>鲜氧森林系统, 以东方现代园林景致为主线, 三维立体展现都市林荫下的趣味生活。无边际6泳道标准园林泳池, 中央架空庭园及下沉式康体设施, 全人车分流环园乐跑绿道, 享尽大自然馈赠。富逸城•臻誉精选品质, 为中山带来比肩世界的生活。日本YKK系统门窗、美国第吉尔指纹锁、日立电梯、防火安全木入户门、智能安防系统等处处体现品质细节。由深圳湾一号团队操刀设计的双层立体阳光车库, 车库地坪漆采用美国立邦“秀珀”品牌, 超耐磨、防滑、防花、低噪。通过自然采光井设计, 不但

让全冠大树由车库负二层向阳而生至地面，更让车库通风、采光时刻保持最佳状态。由具有10多年高端物业管理经验的中山康居物业提供物管服务，为塔尖人士提供安心舒适的居住时光。富逸城臻誉全新组团3/4幢臻装华宅全城盛启，首推第4幢109-125m<sup>2</sup>带臻装单位。富逸实业通过整合以中山富逸装饰广场为主的行业内最优秀的合作伙伴，汇聚国内外一线建材品牌，并结合自身施工、建材等优势，打造成中山精装洋房产品的综合品质新标杆。3/4幢臻装华宅，采用美国进口百色熊全屋涂料、欧派厨柜、美国第吉尔大门门锁、强辉精工砖、白兔牌瓷砖住宅外墙、日本YKK全屋系统门窗、高陶卫浴(COTTO)浴室洁具、德国高仪浴室龙头花洒、全屋厅房大金空调、大自然实木地板、澳创新户内套门、方太厨电、西门子插座开关、全屋交标灯具雷士照明。一应国际品牌，尽显品质空间。每一个细节都坚持以人为本的设计理念，不极质不精装，恭迎品鉴。内部配套：富逸城，以超大型国际城市综合体，集萃荟萃时尚购物中心Toppark、富逸国际中心、富逸城臻誉于一体，以起航之船为理念，设计的商业中心，万达电影文化城已率先签约强势入驻Toppark。未来各种大型超市、电影文化城、一线品牌、时尚精品、特色餐饮、儿童娱乐、文化书城、大型健身、空中游泳池、高级会所将荟萃于此。道路交通：富逸城臻誉位于长江路与孙文东路交汇处，坐享未来中心——岐江新城，约15分钟中山港码头、约5分钟到达深中通道城区出口、约5分钟到达广珠城轨站——中山站、约10分钟连接京珠高速、广澳高速、沿海高速等多条高速路的中山城区出入口，在粤港澳大湾区带动下，城市快速发展时，成为发展要道，带动项目地段价值持续上扬。在政府斥资20亿改造的长江路完工后，全程无红绿灯，8分钟即可贯穿整条长江北。伴随单轨交通系统的建设，规划中的2号线经停项目；计划2018年全线通车的快速公交二期环线都将无缝对接富逸城。快速完善的交通路网建设，不仅助力岐江新城的极速发展，也在带动项目价值的持续提升。周边商业：吉之岛、利和广场、大信溢彩荟、大信新都汇、假日广场周边景观：五马峰森林公园、紫马岭公园、金钟水库周边交通：公交车：001号、002号、032号、033号、B1号、B17轻轨站：中山站、中山北站周边公园：五马峰森林公园、紫马岭公园、金钟水库周边医院：人民医院、中山市东区起湾社区卫生服务中心、起湾医院东区医院分院、中山火炬开发区社区卫生服务中心、王冰洁中医诊所周边学校：英苗幼儿园、中山市石岐中心小学、水云轩小学、竹苑小学、中山市实验中学、东区中学、火炬开发区第三小学、中山职业技术学院

楼盘摘要: 富逸城臻誉,中山富逸城臻誉,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,825,000  
建築面積(平方尺): 1080 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF423432  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市孫文東路688號  
屋苑 / 大廈: 富逸城臻譽-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場