

## 珠海萬菱情侶灣一號|首期50萬(減)|3分鐘到港珠澳大橋關口|與香港一橋之隔|情侶路海濱公園長廊，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 珠海萬菱情侶灣一號|首期50萬(減)|3分鐘到港珠澳大橋關口|與香港一橋之隔|情侶路海濱公園長廊，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

Description: **珠海萬菱·情侶灣1號**  
項目位於珠海市情侶南路，佔地面積8906.55m<sup>2</sup>，總建築面積53483m<sup>2</sup>，建築高度145.6m。項目分地上2棟39層住宅與地下2層車庫三梯兩戶設計，其中負2層為人防地下室，戶型均為4-5房的海景精裝修豪宅。情侶灣1號對面即為情侶路海岸線，海岸景緻一覽無餘，周圍亦有海灣大酒店、九洲港、金怡酒店、海濱泳場、珠海漁女、香爐灣等風景旅遊點。吉大，是珠海名副其實的富人區，亦是珠海的商貿、旅遊和金融中心，萬菱·情侶灣一號，即坐落在市區僅有的南向2公里一線黃金海岸上，北瞰九洲港和吉大CBD，西臨將軍山和拱北口岸，南向隔海眺望澳門半島與港珠澳大橋。  
萬菱·情侶灣一號，一個歷時三年幾易其稿的規劃方案，總高39層，每層僅2戶，正南北朝向純板式結構，內部標準層層高3.3米，194-350平方米的全明奢適佈局，電梯直接刷卡入戶，偶數層均配備約25平方米私家泳池，高級軟硬件配置。近3：1超高車戶配比智能人車分流採用全地下車庫、完全人車分流的交通組織方案，車位配比達到近3：1，充分滿足停車需求，取消傳統的地面固定停車位，讓位於景觀，用來打造園林綠化和健身娛樂場所等，為兒童、老人營造一個安全、自由、優美的戶外活動空間。

Property text: 萬菱情侶灣一號, 珠海萬菱情侶灣一號, 情侶灣一號, 珠海情侶灣一號, 珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 9,560,000  
Gross Area (sq. ft.): 2088 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Reference No.: RF760903  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 珠海吉大情侶南路88號  
Estate / Building: 萬菱情侶灣一號 - 珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground