

## 東建世紀錦園-佛山|首期5萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 東建世紀錦園-佛山|首期5萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: **佛山東建世紀錦園**  
總佔地面積為3.57萬m<sup>2</sup>，建築面積約為13萬m<sup>2</sup>，總戶數871戶，車位比約1:1，容積率2.6，屬於祖廟城央板塊高端稀缺小高層戶型的建築。項目由10棟19-21層小高層住宅組成，配套九個班幼兒園，園林景觀採用新中式風格設計，整體園林採用傳統嶺南庭院易生長的植物樹種，營造四季常綠、繁花似錦的園林景觀效果，結合環型跑道、兒童遊樂天地、康養園等康樂設施，滿足業主的日常使用需求，打造屬於佛山人的宜居社區。車位總數：共863個 車位配比：1:1.04 物業費：  
住宅2.6元/m<sup>2</sup>/月 商舖8元/m<sup>2</sup>/月 汽車位1.82元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：  
商業街、環形跑道、兒童遊樂設施、康養體育設施等 道路交通：公交站：東便站：102路、123路、124路、128路、164b路、172路、高峰2路 地鐵線：地鐵1號線祖廟站(在營)；地鐵3號線佛山火車站站(在建)；地鐵7號線東坡小學站(規劃) 周邊商業：金融機構：平安銀行、中國農業銀行、中國建設銀行、廣東發展銀行、中國銀行等。商場超市：昇平商貿百貨、東方廣場、鉅頓城、嶺南站、嶺南天地、升寶廣場、佳豪百貨商場等。電影院：英皇電影城、中影國際影院、太平洋時代影城等。  
周邊交通：  
東便站：102路、123路、124路、128路、164b路、172路、高峰2路

**周邊公園：**

白燕公園、張槎文化廣場、張槎體育中心、張槎公園、佛山體育館

周邊醫院：佛山市婦幼保健院、佛山中醫院、佛山正骨骨科院、佛山市第二人民醫院等 周邊學校：張槎中心幼兒園、冠華幼兒園、東鄱小學、元甲學校、冠華小學、協同小學、張槎中學、汾江中學

Property text: 東建世紀錦園,佛山東建世紀錦園,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 2,200,000  
Gross Area (sq. ft.): 990 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF170838  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 佛山市禪城親仁路  
Estate / Building: 東建世紀錦園-佛山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground