

**保利葛洲壩海德公館-廣州|@5600蚊呎|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)**



**Agent Info**

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company Name: 大灣區置業

Company Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

**Listing details**

Title: 保利葛洲壩海德公館-廣州|@5600蚊呎|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: **保利葛洲壩海德公館**  
是保利地產和葛洲壩強強聯手在廣鋼新城合作開發的第二個項目，海德公館總佔地32690.8平方米，總建面186937.5平方米，綠化率達35%，容積率3.9。車位總數：1543 車位配比：1:1.48 物業費：3.20元/月/平米 軌道沿線：廣佛線 道路交通：樓巴：公交車：白鶴洞站：19路；69路；91路；181路；217路；222路；285路；583路；769快線；811路等地鐵：廣佛線鶴洞站、廣州地鐵1號線西朗站、11號線鶴洞東站（規劃中）自駕車：荔灣區鶴洞大橋——鶴洞路——開拓路——到達終點荔灣區花地大道——鶴洞路——開拓路——到達終點未來交通規劃：廣州地鐵11號線鶴洞東站，廣州地鐵10號線，3條有軌電車、4條社區巴士、2條水上巴士 周邊商業：樂峰廣場、佳又惠購物商場、新大佳超市、宜購超市，工商銀行、廣州農商銀行，山頂市場 周邊交通：廣州地鐵11號線鶴洞東站、廣佛線鶴洞站、廣州地鐵1號線西朗站 公交：白鶴洞站：19路；69路；91路；181路；217路；222路；285路；583路；769快線；811路等 周邊醫院：廣鋼醫院、荔灣區第三人民醫院 周邊學校：省一級百年學府真光中學、培英中學、廣東省實驗中學高中部、鶴洞小學、鶴洞幼兒園、東沙博雅

## 實驗幼兒園

Property text: 保利葛洲壩海德公館,廣州保利葛洲壩海德公館,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

### Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 6,088,000  
Gross Area (sq. ft.): 1087 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF208447  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

### Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 荔灣區芳村大道南  
Estate / Building: 保利葛洲壩海德公館-廣州樓盤

### Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground