

## 惠州保利錦城|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 惠州保利錦城|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: 保利錦城在項目設計上，整個小區主要圍繞著11萬平米的潼橋公園而建，盡享天然氧吧。這個公園是市政府耗資3000萬打造的生態公園。公園前身為茶山，如今公園保留一部分茶樹，建設了一個茶藝博物館。南低北高的形式最大限度的保證每棟樓享受開闊的視野，戶戶朝陽，盡享充足的陽光並可最大限度的將潼橋公園景觀盡收眼底。  
保利錦城整個項目占地10萬平米，建面32萬平米，分4期開發。集低密度聯排別墅、高層住宅及小高層與商業店鋪於一體。容積率低至2.47；綠化率高達30%。總戶數為：2169戶，車位2413；比例為1:1.2；其中地上停車位為:241個，地下停車位為：2172個。  
保利錦城項目，因地制宜，通過合理的布置將建築、道路、停車和人員活動空間串聯起來，做到分區明確、動靜有致，打造舒適的、品質的社區規劃。設計理念上，我們項目通過高層大宅、底層小洋房等豐富的產品，與傳統小區設計形成對比。空間布局上，結合入口空間布置中心庭院景觀，通過首層架空，在組合出圍而不死的內部中心大庭院的同時，進一步創造出第二層次的院落環境，既積極學習中國古典園林中+移步換景，道法自然的空間處理哲學，同時也在空間幾何規劃上借鑒西方園林

的精華，創造出獨具特色的情景空間庭院。

周邊配套：

學校：陳江中心小學、潼僑中心小學，潼僑中學，英華學校、英華中學、仲愷中學

醫療：潼僑醫院、仲愷醫院

金融：中行，農行，工行，建行

Property text: 保利錦城,惠州保利錦城,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 880,000  
Gross Area (sq. ft.): 1054 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF149243  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 潼僑鎮冠中路168號  
Estate / Building: 保利錦城-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground