

## 東莞THE EMERALD星岸|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 東莞THE EMERALD星岸|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: THE EMERALD星岸選址國家4A級森林公園—觀音山麓，立於石新河黃金水道之畔，以國際時尚的港式風格匠造低密度半山墅居，禮獻莞深層峰人士。項目總建築面積約9.8萬平方米，是一個由聯排別墅和洋房組成的低密度山水墅邸。洋房8棟，2梯4戶共22層高，建築面積約99-139m<sup>2</sup>，聯排別墅建築面積約180-360m<sup>2</sup>，項目容積率僅1.319。THE EMERALD星岸位於廣東觀音山國家AAAA級森林公園旁，觀音山森林公園（18平方公裏，森林覆蓋率達99%以上），是集生態觀光、娛樂健身和宗教文化為一體的旅遊景區，被譽為“南天聖地、百粵秘境”。星岸THE EMERALD東靠觀音山森林公園，南側別墅區連接觀音山脈，西樟深路，北瞰石馬新河，項目依山繞水，以國際時尚的港式風格匠造低密度半山墅居，禮獻莞深層峰人士。

幼兒園:蓓蕾幼兒園、新城市幼兒園、博華幼兒園

中小學:東莞市第八高級中學、樟木頭中學、養賢學校、樟木頭試驗小學  
綜合商場:天一城、天和百貨、中遠百貨、振興百貨、百佳超市、佳華商場

醫院:石新醫院、樟木頭醫院

銀行/ATM:中國郵政儲蓄銀行、中國銀行、工商銀行、建設銀行、東莞銀行、東莞農村信用社樟洋分社, 農行ATM機(樟木頭電子城)  
郵局/快遞:樟木頭郵局  
其他菜市場:樟洋綜合市場

Property text: THE EMERALD星岸,東莞THE EMERALD星岸,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,640,000  
Gross Area (sq. ft.): 1044 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF107802  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 觀音山麓樟深路  
Estate / Building: THE EMERALD星岸-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground