

## 深圳宏發萬悅山，首期5萬(減)，香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區地產

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳宏發萬悅山，首期5萬(減)，香港銀行按揭

Description: **深圳宏發萬悅山**

物業類別：普通住宅,標準寫字樓,商業項目特色：暫無建築類別：塔樓裝修狀況：毛坯產權年限：

普通住宅:70年標準寫字樓:40年商業:40年

開發商：深圳市宏發光明房地產開發有限公司

樓盤地址：光明大道與華夏路交叉口東南側

小區規劃

佔地面積：40250.5 m<sup>2</sup>建築面積：210000 m<sup>2</sup>容積率：4.20 綠化率：30%

停車位：一期住宅車位：宏發萬悅山名庭車位合計368個（整個項目一期02、05塊、二期04地塊共三個地塊地下停車空間全部打通，本項目住宅業主可能與其他地塊的商品房住宅業主交叉使用停車位）樓棟總數：

暫無資料棟總戶數：暫無資料物業公司：深圳市宏發物業服務有限公司

物業費：4.28元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：住宅物業費為4.28元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況：規劃8棟商品房住宅、1棟保障性住房、2棟約180m高寫字樓、開放式街區商業。一期住宅樓棟：共計4棟塔樓；（4棟、5棟所在地塊為A510-0146宗地；6棟、7棟所在地塊為A510-0147宗地；本項目4棟住宅塔樓均採取獨棟管理方式，無封閉式圍牆。）

Property text: 宏發萬悅山,深圳宏發萬悅山,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Gross Area (sq. ft.): 947 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF966302  
Posted / Updated on: Nov 21, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 光明光明大道與華夏路  
Estate / Building: 宏發萬悅山 - 深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground