

## 廣州廣晟中國鐵建花語天城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區房地產

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 廣州廣晟中國鐵建花語天城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 廣州廣晟中國鐵建花語天城

廣晟·中鐵建花都項目位於花都中央商務居住區板塊，是花都政府重點打造的廣州第二CBD，距融創樂園直線距離約20米，出門即享百億文旅城配套，周邊匯聚全城優質的城市資源，政務中心、青少宮、三甲級花都人民醫院新院(規劃)、公立幼、小、中學環繞。項目距離新白廣城際(在建)與地鐵18號線北延線(在建)交彙的花城街站1.2公里，將實現1站北站，2站機場，8站天河，暢達灣區各重點城市。項目由廣晟和中鐵建雙500強國企品牌實力打造首個花都項目，以城市基建品質築造約60萬<sup>m</sup><sup>2</sup>人居範本，延續在廣州CBD的精工築造理念，規劃45班中小學、15班幼兒園、3200<sup>m</sup><sup>2</sup>高端精品、生活類業態的社區商業配套和約4萬<sup>m</sup><sup>2</sup>以自然為基礎的八重生活場景園林景觀，打造建面約87-185<sup>m</sup><sup>2</sup>三至四房，預計2022年初入市。

佔地面積：116400<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：606832.68<sup>m</sup><sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：3615戶

容積率：3.5

綠化率：35%

開發商：廣州市晟都投資發展有限公司

投資商：廣晟地產集團、中鐵建南沙投資發展有限公司

Property text: 廣晟中國鐵建花語天城,廣州廣晟中國鐵建花語天城,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,780,000  
Gross Area (sq. ft.): 1044 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF107749  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 花都區府羅仙路與黃槐路  
Estate / Building: 廣晟中國鐵建花語天城-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground