

## 深圳佳華沙湖廣場，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區資產管理

Name:

Company

Phone:

About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳佳華沙湖廣場，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description: **深圳佳華沙湖廣場**

本專案位於深圳市坪山區坪山大道與錦龍大道交會處西北角，預售房源為3棟一單元、3棟二單元、4棟住宅，均為毛坯交付。

住宅分為建築面積約69-118m產品，共8個戶型，693套銷售房源。佳華沙湖廣場總建面達到了約62萬平，涵蓋了住宅、公寓、辦公、幼兒園、商業等多重業態，是一個超級綜合體大盤。專案也打造了約8萬m<sup>2</sup>超級商業體，採用集中MALL+box街區的配置，是萬象城+萬像天地的結合體。工程位於坪山大道和錦龍大道交會處，佔據雙大道頭排位置，往南延錦龍大道前行約300公尺就是坪鹽通道入口，透過坪鹽通道可無縫轉接南坪三期，自駕 非常方便，約40分鐘即可抵達福田。同時，工程還是純正的地鐵盤，距離14號線錦龍站步行僅約700米，這是14號線進入坪山的第一站。

而且，佳華沙湖廣場是今年坪山所有新盤裡，距離地鐵口最近的新盤。

佔地面積：81714.53m<sup>2</sup> 建築面積：625451.39m<sup>2</sup> 容積率：5.02

綠化率：30% 地下車位：4200個建築總數：6棟總戶數：1568戶物業公

司：深圳市佳華物業服務有限責任公司物業責任公司 費：3.9元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：3.9元/m<sup>2</sup>·月停車位描述：地下4200個停車位樓層狀況：

共6棟，合計14個單元。住宅：1棟52層,2棟一單元45層,2棟二單元45

層, 3棟一單元50層, 3棟二單元50層, 4棟49層, 5棟44層, 6棟1單元46層, 6棟2單元47層, 6棟3單元46層, 6棟4單元46層, 6棟5單元46層, 6棟6單元46層, 6棟7單元45層供電: 民用電力供水: 民用水

Property text: 佳華沙湖廣場,深圳佳華沙湖廣場,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,950,000  
Gross Area (sq. ft.): 1020 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF173578  
Posted / Updated on: Nov 23, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 坪山坪山街道坪山大道與錦龍大道  
Estate / Building: 佳華沙湖廣場-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground