

## 泰禾澳門灣-珠海|橫琴金融區|首期5萬(減)|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 泰禾澳門灣-珠海|橫琴金融區|首期5萬(減)|香港銀行按揭(實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### 泰禾澳門灣

在售面積：103-109m<sup>2</sup>精裝複式公寓

佔地面積：71911.91 平方米；

建築面積：420511.91 平方米；

容積率：4.0；

綠化率：30.3%；

建築密度：38%；

總戶數：2795 戶；

總樓棟：8 棟；

停車位：機動車停車位2876 個，非機動車停車位2356 個；

土地年限：40 年；

使用期限：2016 年8 月3 日-2056 年8 月2日；

交樓時間：預計2019 年年底交一批，2020 年年初交一批；

物業費：2 棟至8 棟5 元/平方/月，1 棟和商業8 元/平方/月；

裝修標準：精裝層高：5棟-4.6米，5梯14戶，總層高21層，面積100-105-106；6棟-4.2米，5梯20戶，總層高23層，面積68-71-73

泰禾集團是一家擁有地產、金融、健康、文化、教育五大產業多元化發展的知名上市公司（股票代碼000732）。

公司創建於1996年，2010年成功上市，是當年國內唯一上市的地產企

業,目前總資產已突破千億,20多年來,泰禾在房地產開發運營方面堅持“文化築居中國”的品牌理念,以前瞻性的佈局戰略、高品質的精品戰略、差異化的競爭策略,品牌影響力持續提升,企業規模不斷壯大,享譽全國。地產,作為泰禾的核心業務,秉持“紮根福建本土,深耕一線城市”的佈局戰略,堅持“為城市創造作品,為時代奉獻精品”,眾多高端精品項目分別位於以北京為中心的京津冀、以上海為中心的長三角、以深圳為中心的珠三角,福建的福州、廈門、泉州,以及濟南、太原、南昌等省會和經濟發達地區,契合“京津冀協同發展”、“一帶一路”、“自貿區”等國家重大戰略。地產板塊銷售業績連年攀升,2016年突破400億元,排名全國22強。珠海泰禾中央廣場是泰禾集團在全國的第八個泰禾廣場。

銀行：中國建設銀行(珠海保稅區支行)

超市：匯客便利超市

公園：奇匯動漫王國

體育：樂馳溜冰場

電影院：汽車影院(格里芬珠海店)

樓盤摘要: 泰禾澳門灣,珠海泰禾澳門灣,橫琴泰禾澳門灣,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,036,200  
建築面積(平方尺): 470 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF185307  
刊登 / 更新日期: 08.08.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
屋苑 / 大廈: 泰禾澳門灣-珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施:

客廳, 設備齊全的廚房, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場