

## 萬科千林山居|一房一廳可改兩房，萬科超大物業50萬首期上車首選！



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 萬科千林山居|一房一廳可改兩房，萬科超大物業50萬首期上車首選！

### 樓盤介紹:

1、該項目I區6-30號樓2008年7月31日第壹次取得預證，2008年8月9日對外公開發售；I區2號樓2008年9月19日第二次取得預證，2008年9月29日對外公開發售；I區32號樓2008年9月28日第三次取得預證，2008年9月29日對外公開發售；I區1號樓2009年2月26日第四次取得預證，2009-3-14日對外公開發售。 2、該項目別墅6-30號樓已於2008年12月售罄，並於2008年12月26日交房。  
3、該項目毛胚房已於7月初售罄。 3、該項目別墅物業管理費為4元/平方米·月，高層住宅及公寓物業管理費為2.9元/平方米·月。  
4、該項目公寓1號樓帶簡單裝修，裝修價格為800元/平方米。  
5、該項目高層已於12月底售罄。 建築面積：244530  
占地面積：200001.29 容積率：1.8% 綠化率：35%  
樓層狀況：共997套，多層;高層 車位總數：1495 總戶數：997  
開發商：深圳市萬科道霖投資發展有限公司  
物業公司：深圳市萬科物業服務有限公司

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	二手盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 1,920,000
建築面積(平方尺):	728 ft
房間:	2
浴室:	1
樓齡:	2008
樓盤編號:	RF140632
代理物業編號:	Lhsz005013
刊登 / 更新日期:	10.05.2020

## 物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	萬科千林山居

## 樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場