

## 玉華花園|電梯高層大兩房，業主自住保養好，生活配套完整



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 玉華花園|電梯高層大兩房，業主自住保養好，生活配套完整

樓盤介紹:

龍華鎮人民北路與龍勝路交匯處

物業類別: 住宅、普通住宅、多層住宅

開發商: 合能地產

竣工時間: 1995-06-30

建築類別: 板樓 小高層

容積率: 3.50

綠化率: 30%

物業費: 0.80元/平米·月

物業公司: 深圳市泰源物業管理有限公司

物業管理附加信息: 住宅統壹0.8元/平米·月

占地面積: 19807平方米

建築面積: 45200平方米

總戶數: 528戶

當期戶數: 528戶

停車位: 露天停車位 110元/月

玉華花園壹共9棟，均為八層的多層建築，其中玉進閣，玉永閣帶電梯。

小區綠華較好，有籃球場。多路公交車經過，出行方便。龍華中心區，環境優美，生活便利。

幼兒園: 豐潤幼兒園

中小學：上塘小學

大學：寶安廣播電視大學、西北工業大學深圳教學點、湖南工業大學深圳教學點

商場：盈佳百貨、建安百貨商場、民潤簡單超市、萬盛百貨

醫院：深圳曉山門診部

郵局：中國郵政錦福所

銀行：深圳農村商業銀行上塘支行

其他：芭雅島美容SPA養生館、曼莎美容護膚中心龍華分院、禦足堂、魚美人

小區內部配套：停車場、兒童遊樂場、會所、棋牌室 [1]

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：二手盤  
樓盤狀況：出售  
金額：HKD 3,700,000  
建築面積(平方尺)：882 ft  
房間：2  
浴室：1  
樓齡：1997  
樓盤編號：RF935259  
代理物業編號：LHSZ680012  
刊登 / 更新日期：30.05.2020

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：深圳  
屋苑 / 大廈：玉華花園

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：24小時保安, 遊樂場