

## 保利葛洲壩海德公館-廣州|首期5萬(減)|@5600蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 保利葛洲壩海德公館-廣州|首期5萬(減)|@5600蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### 保利葛洲壩海德公館

是保利地產和葛洲壩強強聯手在廣鋼新城合作開發的第二個項目，海德公館總佔地32690.8平方米，總建面186937.5平方米，綠化率達35%，容積率3.9。車位總數：1543 車位配比：1:1.48 物業費：3.20元/月/平米 軌道沿線：廣佛線 道路交通：樓巴：公交車：白鶴洞站：19路；69路；91路；181路；217路；222路；285路；583路；769快線；811路等 地鐵：廣佛線鶴洞站、廣州地鐵1號線西朗站、11號線鶴洞東站（規劃中） 自駕車：荔灣區鶴洞大橋——鶴洞路——開拓路——到達終點荔灣區花地大道——鶴洞路——開拓路——到達終點 未來交通規劃：廣州地鐵11號線鶴洞東站，廣州地鐵10號線，3條有軌電車、4條社區巴士、2條水上巴士 周邊商業：樂峰廣場、佳又惠購物商場、新大佳超市、宜購超市，工商銀行、廣州農商銀行，山頂市場 周邊交通：廣州地鐵11號線鶴洞東站、廣佛線鶴洞站、廣州地鐵1號線西朗站 公交：白鶴洞站：19路；69路；91路；181路；217路；222路；285路；583路；769快線；811路等 周邊醫院：廣鋼醫院、荔灣區第三人民醫院 周邊學校：省一級百年學府真光中學、培英中學、廣東省實驗中學高中部、鶴洞小學、鶴洞幼兒園、東沙博雅實驗幼兒園

樓盤摘要: 保利葛洲壩海德公館,廣州保利葛洲壩海德公館,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 6,088,000  
建築面積(平方尺): 1087 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF208447  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 荔灣區芳村大道南  
屋苑 / 大廈: 保利葛洲壩海德公館-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場