

## 珠海鳳凰公館|首期5萬(減)|8分鐘到港珠澳大橋關口，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海鳳凰公館|首期5萬(減)|8分鐘到港珠澳大橋關口，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海鳳凰公館

是珠海世紀都市集團精心打造的精品住宅小區，背靠鳳凰山脈，親海生活，與山和鳴；項目由2棟高層，4棟洋房組成，佔地面積9968.5m<sup>2</sup>，建築面積45075.63m<sup>2</sup>，容積率2.6，綠化率35%，總戶數224戶，車位數362個項目位於珠海市香洲區香灣街道，門口八百米即為珠海主幹道情侶路，右轉10分鐘即可到達珠海市政府及重要政府部門；左轉10-20分鐘即可到達珠海高新產業園、京珠高速入口及深中通道延長線，盡享廣深珠便利生活。未來經港珠澳大橋快速融入港澳繁榮生活圈。

鳳凰公館周邊配套 學校：

鳳凰海域國際幼兒園、財務幼兒園、華南名宇小區幼兒園

、香洲區第十八小學、珠海市第七中學、珠海市第三中學

、中山大學、北京師範大學珠海分校、北京理工大學珠海學院 公園：

神前公園 超市：華潤萬家 體育：鳳凰山游泳池 商場：

揚名廣場、香洲百貨、吉之島、悅椿度假酒店 醫院：

中山大學附屬第五醫院、振國醫院 銀行：

工商銀行、交通銀行、光大銀行、華潤銀行等 娛樂：珠海大劇院 其他：

公交：美麗灣站、神前總站 3路、3A、10路、10A、10F、7路、68路、69路至美麗灣站；17路、32路至神前總站，步行800米到達 自駕：珠

海市香洲區香灣街道。門口八百米即為珠海主幹道情侶路，右轉10分鐘即可到達珠海市政府及重要政府部門；左轉10-20分鐘即可到達珠海高新產業園、京珠高速入口

樓盤摘要: 鳳凰公館, 珠海鳳凰公館, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,980,000  
建築面積(平方尺): 1000 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF289326  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市香洲區美麗灣神前路碧泉街101號  
屋苑 / 大廈: 鳳凰公館 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場