

## 奧園華府-惠州|首期3萬(減)|@1100蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 奧園華府-惠州|首期3萬(減)|@1100蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 奧園華府位於大亞灣西區龍海三路與龍山五路交匯處，項目由奧園地產集團開發建設，項目總規劃由4棟高層住宅組成，總占地面積30000平方米，建築面積118446平方米，共864戶，停車位共900個，其中地上有90個停車位，地下810個停車位，綠化率30%，社區配備活動中心。大亞灣奧園華府，毗鄰世界500強企業比亞迪公司，自2006年比亞迪入駐惠州後，給大亞灣西區的發展注入了強勁的動力，超10萬人流的加入，使得片區配套日益完善。

大亞灣奧園華府是奧園地產在惠州地區開發的第五個樓盤，開發商奧園地產，獲得2017年中國房地產百強企業第28名，2017年中國房地產公司品牌價值TOP20第17名，集團於2007年在香港聯交所上市。歷經20年發展，已布局60余個城市，超100個復合精品項目。2017年正式進軍粵港澳大灣區的惠州，到目前為止，已開發了奧園德明華庭、奧園開城首府、奧園隆基綠洲花園，以及2018年下半年上市的大亞灣奧園華府。項目位於大亞灣臨深片區的西區，處於龍海三路與龍山五路兩條主幹道的交匯處，

周邊配套：

周邊交通：路網完善，交通便捷，新城區道路配置雙向六車道，以接駁京珠高速的郴州大道、青年大道與西河東路、白露塘大道形成三橫七縱（三橫：青年大道、郴縣路、郴州大道；七縱：茶園路、白水路、桂園路、觀山大道、濱河路、西河路、白露塘路）一高速區域主路網。

周邊商業：郴州藝術文化中心、郴州國際會展中心、郴州市體育中心、世界有色金屬博物館；

周邊景觀：西河沙灘公園、濕地公園、林邑公園；

周邊醫院：白露塘中心醫院、第一人民醫院東院；

周邊學校：金海中學、湘南中小學、郴州六十七完小、湘南學院、郴州二十七完小、郴州職業技術學校名校圍繞；

樓盤摘要: 奧園華府,惠州奧園華府,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,100,000  
建築面積(平方尺): 914 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF104249  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 大亞灣西區龍海三路與龍山五路交匯處  
屋苑 / 大廈: 奧園華府-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場