

## 東莞唐商翰林府|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞唐商翰林府|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: 唐商翰林府位於謝崗鎮謝常路與粵海大道交匯處, 占地面積約3萬m<sup>2</sup>, 建築面積約6.4萬m<sup>2</sup>, 容積率2.12, 綠化率35%, 總戶數624, 是由深圳市唐商投資集團有限公司開發打造。項目位於粵港澳大灣區核心中軸, 緊鄰常平、橋頭, 通勤三鎮中心區, 交通便利, 四大高速, 一條輕軌。項目規劃有8棟高層洋房, 戶型涵蓋90-135m<sup>2</sup>美宅, 圍院式布局, 社區品質高。周邊景觀(自然景觀, 公園綠化): 銀山濕地公園、銀瓶湖濕地公園、觀音山國家森林公園、旗嶺森林公園、清溪森林公園等五大森林公園景觀。休閒配套: 謝崗鎮人民公園, 謝崗廣場、謝崗村公園。

周邊設施:

交通: 4高速 (虎崗高速) 1輕軌 (謝崗輕軌站(銀瓶站))

駕車: (1) 深圳 深圳龍華、福田: 珠三角環線高速 惠塘高速 樟深路 東深路 東莞大堤 謝常路 項目 深圳龍崗: 長興南路 龍平西路 黃閣路 武深高速 甬莞高速 愛民大道 謝常路 深圳寶安: 裕安一路 廣深公路 京港澳高速 莞佛高速 甬莞高速 東深路 謝常路 項目 (2) 東莞 東莞東城: 莞樟路 珠三角環線高速 甬莞高速 東深路 謝常路 項目 東莞南城: 八一路 松山湖大道 珠三角環線高速 甬莞高速 東深路 謝常路 項目 東莞大嶺山: 廣發路 大學路 珠三角環線高速 甬莞高速 東深路 謝常路 項目 (3) 惠州 惠州: 三環南

路 長深高速惠州支線 長深高速 甬莞高速 謝常路 項目 城軌：毗鄰莞惠輕軌，通過換乘R2線到達虎門高鐵站，快速到達廣州及深圳

公交站：曹樂（648米）、曹樂路口（382米）

途經公交車：708路、謝崗1路

幼兒園：曹樂幼兒園、曹禾幼兒園

中小學：謝崗中心小學分校、振華學校、謝崗中學、司馬小學、司馬中學、常平中學

綜合商場：東部義務時代廣場、東惠廣場、樂購超市、潤昇百貨商場、鴻基購物廣場

醫院：東莞常平醫院、東莞謝崗醫院

銀行/ATM：東莞農村商業銀行（謝崗曹樂分理處）、中國建設銀行、中國農村商業、中國銀行

菜市場：曹樂綜合市場、嚇角市場

樓盤摘要： 唐商翰林府,東莞唐商翰林府,東莞樓盤

索取最新價錢表： (852) 66124352

索取平面圖： (852) 66124352

即時預約睇樓： (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 990,000  
建築面積(平方尺)： 968 ft  
房間： 3  
浴室： 2  
樓盤編號： RF183203  
刊登 / 更新日期： 14.01.2023

## 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 東莞  
街道： 謝崗鎮粵海大道與謝常路交匯處  
屋苑 / 大廈： 唐商翰林府-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場