

## 萬科臻山府-東莞|@3890蚊呎|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 萬科臻山府-東莞|@3890蚊呎|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 萬科臻山府位於東莞長安蓮花山南麓，長安傳統豪宅區，占據城市稀缺蓮花山景觀資源，對面即是長安高爾夫球場，來往皆是大人物的精英圈層。萬科致力改革長安人居理念，將生活與自然相融合，匠心打造高品質低密墅區，產品有約320-560m<sup>2</sup>閱山別墅，約121-143m<sup>2</sup>奢適洋房。項目規劃6棟高層、60套雙拼別墅，園林打造萬科9+X生活場景——禮序前庭、社區客廳、健康步道、陽光泳池、童樂天地、頤養中心、綜合賽場、單元入戶、風雨會所等；別墅園林引進西班牙阿爾罕布拉宮景觀設計，打造桃金娘中庭、獅庭景觀。小區內配備15班幼兒園，可容納450名兒童學習。

交通:R1線蓮花廣場站、蓮湖路、蓮峰北路、環莞快速路、京港澳高速；  
公交站：東莞機電工程學校、東莞機電工程學院南、蓮花別墅  
途經公交車：282路、271路、273路、282路

幼兒園:項目自帶15班幼兒園

中小學:長安實驗小學、長安實驗中學、長安一小、長安二小、東安中學

綜合商場:地王廣場、天虹商場、萬達廣場、長安萬科廣場；

醫院:長安醫院、霄邊醫院

銀行/ATM:農業銀行、建設銀行、工商銀行、中信銀行、中國銀行、交通銀行、平安銀行等

郵局/快遞:中國郵政

市政配套：長安圖書館、長安鎮政府；長安鎮綜合服務辦事大廳、長安鎮公安局、長安鎮稅務局、長安鎮政務服務中心等；生態資源：蓮花山郊野公園、蓮花山水庫、馬鞍山生態公園、高爾夫球場、金伯樂馬場、長安體育公園、長安公園等；

樓盤摘要: 萬科臻山府,東莞萬科臻山府,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 5,160,000  
建築面積(平方尺): 1291 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF733025  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 鹹西社區蓮湖路與蓮峰北路交匯處  
屋苑 / 大廈: 萬科臻山府-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場