

## 中山美林假日金林苑,首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳 ，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山美林假日金林苑,首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳  
，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山美林假日金林苑

物業類別: 普通住宅,洋房,商住公寓項目特色: 花園洋房中式地產建築類

別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年洋房:70年商住公寓:70年

開發商: 中山市廣浩房地產有限公司

樓盤地址: 裕福北路

小區規劃

佔地面積: 200000 m<sup>2</sup>建築面積: 380000 m<sup>2</sup>容積率: 1.90 綠化率: 33

%停車位: 共478個停車位樓棟總數: 21棟總戶數: 4000戶物業公司:

中山市廣浩物業管理服務有限公司物業費: 2.5元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 洋房2.5元/m<sup>2</sup>/月, 商舖3.5元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況: 9-18層 總戶數: 4000

樓盤摘要: 美林假日金林苑,中山美林假日金林苑

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 968 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF377899  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 西區裕福北路  
屋苑 / 大廈: 美林假日金林苑-中山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場