

## 廣州建發明珠灣璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州建發明珠灣璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州建發明珠灣璽

建發·明珠灣璽，是中國南沙首個國際金融島上的唯一一個禪境中式項目。

項目位於國際金融島中軸芯，黃金兩公里中軸都市生活岸線，三面環水，國際都市風貌與島居生態一覽無遺，讓國際生活近在眼前。

坐落於橫瀝站與橫瀝東站雙TOD軸線發展之上，地鐵18號線橫瀝站旁(約250米)，三地鐵上蓋。雄踞國際金融島高端配套服務組團、科技產業組團、國際金融島組團三大組團交匯中心，2KM範圍內國際金融永久會址IFF為鄰，1KM範圍內配套雲集，2所三甲醫療護航、繁華地下商城及CBD群帶商業、1所九年一貫制學校，坐享國際化高端配套。

佔地面積：20000m<sup>2</sup>建築面積：130000m<sup>2</sup>

產權：公寓：40年；普通住宅：70年

戶數：560戶

容積率：4.5

綠化率：30%

開發商：廣州市兆悅房地產開發有限公司

物業公司：建發物業服務集團有限公司

### 樓盤摘要:

建發明珠灣璽,廣州建發明珠灣璽,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,350,000  
建築面積(平方尺): 1248 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF730837  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南沙明珠灣鳳凰二橋 (地鐵18號線橫瀝站)  
屋苑 / 大廈: 建發明珠灣璽-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場