

## 中山香檳水岸，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳 ，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山香檳水岸，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳  
，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山香檳水岸

石岐城芯，一線江景美宅——香濱水岸項目位於石岐區核心地段，小區緊鄰中山母親河——岐江河，依江而建，縱享得天獨厚的一線江景。

香濱水岸自配風情商業街，暢享便利生活；緊鄰大信新都匯，享大信生活圈；接壤華髮廣場、悅來廣場、吉之島，擁醇熟三大商業體配套；市場、醫院、餐飲等信步可達，生活韻律隨心演繹。

香濱水岸，江景頭排，綠奢盛境，享受升級，締造城市健康新生活形態。一線江景資產，臻稀不可多得；沿岐江河而立，俯仰之間，聽濤觀瀾；都市美景盡情擁攬，以自然奢境詮釋全新人生高度；進享繁華，退擁自然，打造高品質人居社區，致意濱水生活。

佔地面積：16491.47m<sup>2</sup>

建築面積：115579.41m<sup>2</sup>

產權：住宅：70年

戶數：742戶

容積率：2.5

綠化率：36%

開發商：中山市安山房地產開發有限公司

物業公司：中山市金勝物業管理有限公司

樓盤摘要: 香檳水岸,中山香檳水岸,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,200,000  
建築面積(平方尺): 1200 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF209225  
刊登 / 更新日期: 23.05.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市石岐區華光路91號  
屋苑 / 大廈: 香檳水岸-中山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場