

## 深圳安宏基天曜府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳安宏基天曜府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳安宏基天曜府

安宏基天曜府，位於龍華民治街道，地塊東臨騰龍路、天英巷，南臨天英西街用地面積，工程主要由4棟高層塔樓圍合組成，分別為1棟1單元35層，1棟2單元43層，1棟3單元43層，1棟4單位37層。

計畫規劃總戶數 706戶，約 4.16低密舒居，配套一所 6班幼兒園 和社區老年人日間照料中心、社區體育活動場地等，輕鬆擁有奢闊自在生活。

配套優點：計畫週邊有玖鑽、天虹、紅山6979等商業中心，以及新華醫院等醫療設施，搭配齊全，方便居民的生活需求。

交通優勢：距離地鐵4號線、6號線僅500米，方便居民出遊。

可以快速到達深圳北、福田羅湖和南山等地，去香港也相對便利。

教育優勢：計畫自備一所6班幼兒園，並且處於龍華實驗學校的招生範圍內，享受優質的教育資源。

醫療優勢：附近有新華醫院（興建中的三甲醫院），為住民提供全面的醫療保障。

計畫名稱：安宏基·天曜府

開發商：安宏基集團

計畫地址：深圳龍華紅山·天虹商場對面，距離地鐵4/6號線紅山站約450米

佔地面積：約2.1萬m<sup>2</sup>

總建築面積：13.14萬m<sup>2</sup>

物業公司：安宏基物業  
物業費：4.5元/m<sup>2</sup>/月  
樓房數：35-43層  
總戶數：可售570戶  
產品面積段：57-135m<sup>2</sup>  
梯戶比：三梯五戶、三梯六戶  
容積率：7.0  
綠化率：40%  
使用率：78%  
車位比：898個  
樓層高：35-43層  
層高：3m  
交付標準：精裝  
產權年資：70年（2022-2092）  
學位：龍華實驗學校

樓盤摘要： 安宏基天曜府,深圳安宏基天曜府,深圳樓盤

索取最新價錢表： (852) 66124352

索取平面圖： (852) 66124352

即時預約睇樓： (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 7,550,000  
建築面積(平方尺)： 1248 ft  
房間： 4  
浴室： 2  
樓盤編號： RF129037  
刊登 / 更新日期： 24.11.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 深圳  
街道： 龍華區4/6號線紅山站B出口  
屋苑 / 大廈： 安宏基天曜府-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場